

ДОГОВОР ПОДРЯДА № _____

город Новороссийск

«____» _____ 2021 года

Общество с ограниченной ответственностью «Контейнерный терминал «НУТЭП» (ООО «НУТЭП»), именуемое в дальнейшем «**Заказчик**», в лице генерального директора Матвиенко Юрия Викторовича, действующего на основании Устава Общества, с одной стороны, и,

_____, именуемое в дальнейшем «**Подрядчик**», в лице _____ действующего на основании _____, а также лицензии № _____ выданной _____, с другой стороны, при совместном упоминании именуемые в дальнейшем «**Стороны**», а по отдельности «**Сторона**», заключили настоящий Договор о нижеследующем:

1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА.

1.1. Заказчик поручает, а Подрядчик принимает на себя обязательство выполнить собственными силами, средствами и материалами монтажные и пусконаладочные работы по модернизации объекта "Адресная система пожарной сигнализации и системы управления эвакуации людей при пожаре" инв. " 000001687 согласно проекта № 006-0720-АПС (далее по тексту – Работы), в соответствии с условиями настоящего Договора, а также в соответствии с Техническим заданием (приложение № 1 к Договору), Рабочей документацией Том № 1 (Приложение № 2 к Техническому заданию), Сводом правил СП 484.1311500.2009 и СП 3.13130.2009, на территории Заказчика, в помещениях тринадцати модульных зданий (Приложение № 1 к Техническому заданию) расположенных на территории ООО «НУТЭП» по адресу: 353902, Россия, Краснодарский край, г. Новороссийск, Сухумское шоссе, 17 «А».

1.2. Заказчик обязуется принять результат выполненных Подрядчиком Работ и оплатить их в соответствии с Главой № 3 настоящего Договора.

1.3. Все работы, указанные в пункте 1.1 настоящего Договора, выполняются оборудованием и материалами Подрядчика, в соответствии с Техническим заданием (Приложение № 1 к настоящему Договору) и локальным сметным ресурсным расчётом (Приложение № 2 к настоящему Договору).

1.4. Все приложения к настоящему Договору, подписанные Сторонами, являются его неотъемлемой частью.

2. СТОИМОСТЬ РАБОТ.

2.1. Стоимость поручаемых Подрядчику Работ определена локальным сметным расчётом (Приложение № 2 к настоящему Договору) и составляет: _____.
НДС 20 % не предусматривается (или с учетом НДС 20%).

2.2. Цена Договора остается неизменной до исполнения Сторонами своих обязательств.

3. СРОКИ ВЫПОЛНЕНИЯ РАБОТ.

3.1. Срок выполнения работ, указанных в пункте 1.1 настоящего Договора, составляет 30 (тридцать) рабочих дней с момента поступления авансового платежа на расчётный счёт Подрядчика.

3.2. Работы выполняются Подрядчиком только при условии рабочей погоды (сила ветра до 15 м/с) и отсутствия форс-мажорных обстоятельств.

3.3. Датой завершения производства работ считается дата подписания Сторонами акта сдачи-приёмки выполненных работ.

4. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ СТОРОН.

4.1. Заказчик обязуется:

4.1.1. Обеспечить Подрядчика Рабочей документацией на АПС и СОУЭ и техническими паспортами на здания в течении 5 (пяти) рабочих дней с даты подписания настоящего Договора.

4.1.2. Выделить место для размещения мобильных бытовых помещений, механизмов, инвентаря и оснастки, необходимых для производства строительно-монтажных работ.

4.1.3. Обеспечить Подрядчика точками подключения к оборудованию АПС и СОУЭ к существующим электрическим сетям.

4.1.4. Обеспечить допуск на территорию Заказчика работников Подрядчика, а также механизмов и транспорта Подрядчика по письменной заявке последнего, оформленной в установленном порядке.

4.1.5. Произвести окончательную оплату выполненных работ после подписания обеими Сторонами акта приёмки выполненных работ (при условии отсутствия замечаний Заказчика к выполненным работам Подрядчиком) и выставления Подрядчиком счёта.

4.1.6. Согласовывать в необходимых и обоснованных случаях изменения задания, объёмов и состава работ, сроков окончания производства работ.

4.1.7. Подписать Акт сдачи-приёмки выполненных работ и Исполнительную документацию, перечисленную в пункте 6.3 настоящего Договора, в течение 5 (пяти) рабочих дней с момента его получения, либо направить Подрядчику в этот же срок мотивированный отказ от подписания Акта с указанием перечня недостатков и сроков их устранения.

4.1.8. Оплатить стоимость фактически выполненных Работ в соответствии с условиями настоящего Договора.

4.1.9. Обеспечить своевременную приёмку работ и решение текущих вопросов, вызванных различными обстоятельствами.

4.1.10. В случае приостановления Заказчиком работ на неопределённое время или отказа Заказчика от работ до подписания Сторонами Акта сдачи-приёмки выполненных работ, возместить Подрядчику фактически произведённые затраты в части выполненных работ.

4.1.11. Заказчик вправе контролировать ход и качество выполняемых Исполнителем работ.

4.2. Подрядчик обязуется:

4.2.1. Обеспечить строительно-монтажные работы материалами и конструкциями согласно утверждённой Заказчиком проектно-сметной документацией.

4.2.2. При выполнении работ повышенной опасности (Приказ Минтруда России от 28.03.2014 № 155н «Об утверждении Правил по охране труда при работе на высоте») оформить наряд-допуск, один экземпляр которого до начала работ, предоставить Заказчику.

4.2.3. Соблюдать требования ПУЭ, ПТЭ и ПТБ, межотраслевых правил охраны труда при эксплуатации электроустановок. При подключении к электросетям заказчика подписать соответствующий акт разграничения полномочий.

Примечание. Зона ответственности Подрядчика за техническое состояние инженерных сетей начинается от места подключения к источникам энергоснабжения «Заказчика».

4.2.4. Осуществлять в ходе производства работ выполнение необходимых мероприятий по охране труда, охране окружающей среды в соответствии с законодательством Российской Федерации.

4.2.5. Возмещать «Заказчику» и третьим лицам в полном объеме ущерб, возникший вследствие несоблюдения требований настоящего договора.

4.2.6. Вести организационно-техническую документацию.

4.2.7. Согласовать с Заказчиком сроки проведения работ.

4.2.8. По окончании работ обеспечить уборку строительного мусора.

4.2.9. Несчастный случай, произошедший с работником Подрядчика на территории «Заказчика», расследуется комиссией «Заказчика» с участием представителя Подрядчика и учитывается Подрядчиком.

4.2.10. При нахождении на территории ООО «НУТЭП» обеспечить исполнение сотрудниками Подрядчика Положения «Требования к подрядным организациям по обеспечению промышленной безопасности на опасных производственных объектах ОАО «НУТЭП», «Правила посещения и поведения на территории ООО «НУТЭП», «Правила охраны труда в морских портах», положения «Требования к подрядным организациям по обеспечению промышленной безопасности на опасных производственных объектах ООО «НУТЭП».

4.2.11. Все сотрудники Подрядчика выполняющие работы на территории ООО «НУТЭП» должны пройти вводный инструктаж по охране труда и пожарной безопасности в соответствующих подразделениях ООО «НУТЭП».

4.2.12. Подписанием настоящего Договора Подрядчик заверяет и гарантирует, что он ознакомился с положениями вышеперечисленных документов, опубликованных на сайте ООО «НУТЭП»: www.nutep.ru.

4.2.13. Подрядчик вправе отказаться от выполнения работ по настоящему Договору, если их выполнение связано с угрозой жизни или здоровью работников Исполнителя.

4.2.14. Назначить ответственного за пожарную безопасность при проведении работ согласно «Правил противопожарного режима в РФ», утвержденных постановлением Правительства РФ от 25.04.2012 г. № 390. Предоставить заместителю главного инженера по ОТ, ПБ, ООС и ППП ООО «НУТЭП» копии приказов о порядке обеспечения пожарной безопасности на период проведения работ на территории ООО «НУТЭП», назначении лица, ответственного за пожарную безопасность, которое обеспечивает соблюдение требований пожарной безопасности.

4.2.15. Выполнять Работы с надлежащим качеством. Безвозмездно и за свой счёт исправить по требованию Заказчика все выявленные недостатки, если в процессе выполнения Работ Подрядчик допустил отступление от условий Договора, ухудшившее качество работы. Выявленные недостатки Подрядчик обязан устранить в течение 10 (десяти) календарных дней с момента получения от Заказчика требования об устранении недостатков.

4.2.16. Подрядчик гарантирует исправную работу установленного оборудования в течение 12 (двенадцати) месяцев с момента подписания Сторонами Договора Акта сдачи-приёмки выполненных работ.

4.2.17. Обеспечить подачу электронной заявки на оформление пропусков на режимную территорию ООО «НУТЭП» работникам Подрядчика в установленном порядке с использованием веб-сервиса Ролис (при наличии ЭЦП) и предоставить оригинал заявки и прилагающиеся к ней документы в Бюро пропусков ООО «НУТЭП».

4.2.18. В случае отказа в согласовании выдачи пропуска или отзыва ранее выданного согласования уполномоченным подразделением государственного контролирующего органа работнику (работникам) или транспортным средствам Подрядчика, своевременно обеспечить необходимую для выполнения работ в соответствии с условиями настоящего Договора замену работников, с оформлением в установленном порядке пропусков для допуска на режимную территорию ООО «НУТЭП» заменяющих работников и транспортных средств.

4.2.19. Подрядчик заверяет и гарантирует что не связан никакими обязательствами либо обстоятельствами, препятствующими заключению настоящего Договора и/или надлежащему исполнению обязательств по Договору.

4.2.20. В случае если устанавливаемое оборудование либо его комплектующие содержат объекты исключительных прав (в том числе охраняемые патентом), к Заказчику с даты подписания Акта выполненных работ переходит право на использование на условиях неисключительной лицензии результатов интеллектуальной деятельности в течение срока существования исключительных прав на них на территории Российской Федерации любыми, предусмотренными законодательством Российской Федерации способами, в том числе путём воспроизведения в ходе своей предпринимательской деятельности всех объектов исключительных прав, связанных с оборудованием (его комплектующими), без уплаты Подрядчику или третьим лицам вознаграждения. При этом Подрядчик гарантирует Заказчику наличие у него исключительных прав на объекты интеллектуальной собственности, связанные с оборудованием, передаваемым по настоящему Договору, а также то, что оборудование, содержащее объекты интеллектуальной собственности, ранее было введен в гражданский оборот на территории Российской Федерации правообладателем (патентообладателем) или иным лицом с разрешения правообладателя (патентообладателя). Все расходы/убытки, которые могут возникнуть у Заказчика в связи с использованием объектов исключительных прав, связанных с оборудованием, с нарушением исключительных прав третьих лиц (в том числе автора, патентообладателя), полностью относятся на Подрядчика, который обязуется компенсировать (возместить) соответствующие расходы/убытки Заказчику по письменному требованию Заказчика в срок не позднее 5 (пяти) рабочих дней с даты получения соответствующего письменного требования Заказчика.

5. ЦЕНА ДОГОВОРА, СРОКИ И ПОРЯДОК РАСЧЁТОВ.

5.1. Расчёты между Сторонами Договора осуществляются в безналичном порядке путём перечисления денежных средств по банковским реквизитам Сторон, которые указаны в Главе № 13 настоящего Договора. Изменение реквизитов, используемых для расчётов по настоящему Договору, оформляется Сторонами путём подписания дополнительного соглашения к Договору.

5.2. Стороны пришли к соглашению о том, что общая стоимость Работ, материалов и оборудования, в соответствии с локально-сметным расчётом (Приложение № 2 к настоящему Договору) составляет _____ (_____) рублей, (С учётом НДС или без такового, если без НДС то необходимо указать почему НДС не предусмотрен).

5.3. Цена Договора является фиксированной и изменению не подлежит. В случае увеличения или уменьшения состава и объёма Работ, Стороны согласовывают такие изменения путём подписания дополнительного Соглашения к настоящему Договору, которое является его неотъемлемой частью.

5.4. Оплата по настоящему Договору осуществляется в следующем порядке:

5.4.1. Заказчик, на основании выставленного счёта Подрядчика, перечисляет 30 (тридцать) % от общей стоимости работ, указанной в пункте 5.2 настоящего Договора, что составляет _____ (_____) руб., в течении 5 (пяти) рабочих дней, с момента подписания настоящего Договора и получения от Подрядчика счёта на авансовый платёж. Если Подрядчик своевременно не предоставляет Заказчику счёт на авансовый платёж, то, срок оплаты по авансовому счёту начинает течь с даты фактического получения такого счёта Заказчиком. В счёте на оплату в обязательном порядке должны быть указаны реквизиты настоящего Договора (номер и дата его заключения).

5.4.2. Оставшуюся часть от полной стоимости выполненных Работ, указанной в пункте 5.2 настоящего Договора, что составляет _____ (_____) руб., (С учётом НДС или без такового, если без НДС необходимо указать почему НДС не предусмотрен) Заказчик перечисляет Подрядчику в течении 5 (пяти) рабочих дней, с момента подписания Акта приёмки выполненных Работ и получения от Подрядчика счёта на окончательный платёж. Если Подрядчик своевременно не предоставляет Заказчику счёт на окончательный платёж, то, срок оплаты по такому счёту начинает течь с даты фактического получения счёта Заказчиком. В счёте на оплату в обязательном порядке должны быть указаны реквизиты настоящего Договора (номер и дата его заключения).

5.5. Обязательства Заказчика по оплате считаются надлежащим образом исполненными с момента списания денежных средств с корреспондентского счёта банка Заказчика.

5.6. Заказчик вправе в одностороннем внесудебном порядке произвести зачёт своих денежных обязательств, независимо от оснований их возникновения, в счёт задолженности Подрядчика, независимо от оснований её возникновения. Прекращаемое зачётом обязательство (часть обязательства) считается исполненным с момента наступления срока исполнения обязательства Заказчика, которым он засчитывает обязательство (часть обязательства) Подрядчика.

5.7. Стороны пришли к соглашению о том, что в течение установленных настоящим Договором сроков оплаты проценты на сумму аванса, предварительной оплаты, отсрочки, рассрочки оплаты по статье 823 Гражданского кодекса РФ, не начисляются.

6. ПОРЯДОК СДАЧИ И ПРИЁМКИ РАБОТ.

6.1. При сдаче результата Работ Подрядчик представляет Заказчику Акт о приёмке выполненных работ (унифицированная форма № КС-2, утверждённая Постановлением Госкомстата России) и Справку о стоимости выполненных работ и затрат (унифицированная форма № КС-3, утверждённая Постановлением Госкомстата России), Стороны составляют двухсторонний Акт приёмки систем пожарной сигнализации и оповещения о пожаре в эксплуатацию, и Акт выполненных работ, который подписывается обеими Сторонами.

6.2. Заказчик, в течение 5 (пяти) рабочих дней со дня получения документов, указанных в пункте 6.1, обязан направить Исполнителю подписанный Акт о приёмке выполненных работ или мотивированный отказ от их приёмки. В случае мотивированного отказа Сторонами составляется двусторонний Акт с перечнем необходимых доработок и сроков их выполнения.

6.3. По окончании работ Подрядчик оформляет приемо-сдаточную документацию в соответствии с требованиями пунктом № 25 Методических рекомендаций «Автоматические системы пожаротушения и пожарной сигнализации. Правила приёмки и контроля», а также РД 78.145-93 и подписывает приемо-сдаточную документацию у Заказчика. Комплект Исполнительной документации по окончании монтажных и пусконаладочных работ, составляется одним томом.

7. ДОПОЛНЕНИЯ И ИЗМЕНЕНИЯ В СОСТАВ И ОБЪЁМ РАБОТ.

7.1. Заказчик может внести изменения в предмет Договора в части объёмов и характера выполняемых работ. Изменения состава и объёма работ принимаются Подрядчиком к выполнению только в тех случаях, когда эти изменения, а также вопросы их оплаты, согласованы Сторонами в письменной форме.

7.2. Если изменение объёмов и/или состава работ не приведёт к увеличению цены Договора или сроков выполнения Работ, такие изменения могут быть отражены путём внесения записи в журнал работ или на чертеже доверенным лицом Заказчика и письменным уведомлением, подписанным двумя Сторонами.

8. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН.

8.1. За неисполнение или ненадлежащее исполнение настоящего Договора Стороны несут ответственность в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

8.2. Стороны освобождаются от ответственности за нарушение условий настоящего договора, если такое нарушение произошло вследствие наступления обстоятельств непреодолимой силы, то есть чрезвычайных и непредотвратимых при данных условиях обстоятельств, доказывание которых возлагается на Сторону, нарушившую обязательство.

8.3. В случае нарушения Заказчиком сроков оплаты, указанных в Главе № 5 настоящего Договора, Подрядчик, имеет право требовать от Заказчика уплаты пени в размере 0,1 % от неоплаченной суммы, за каждый день просрочки обязательства об оплате.

8.4. В случае нарушения Подрядчиком сроков выполнения Работ, установленных настоящим Договором, Заказчик имеет право требовать от Подрядчика уплаты пени в размере 0,1 % от стоимости невыполненных Работ, за каждый день просрочки.

8.5. Все споры или разногласия, которые могут возникнуть из настоящего Договора или в связи с ним, по возможности, будут решаться путём переговоров. В случае если Стороны не придут к соглашению, спор подлежит разрешению в Арбитражном суде Краснодарского края. Стороны предусматривают досудебный претензионный порядок урегулирования споров. Срок ответа на претензию – 10 (десять) рабочих дней с момента получения.

9. СРОК ДЕЙСТВИЯ ДОГОВОРА.

9.1. Настоящий Договор вступает в силу с момента его подписания обеими Сторонами, и действует до полного выполнения Сторонами взятых на себя обязательств.

9.2. Окончание срока действия настоящего Договора не освобождает Стороны от исполнения принятых на себя обязательств.

9.3. Любые изменения и дополнения к настоящему Договору, не противоречащие законодательству Российской Федерации, оформляются дополнительными соглашениями Сторон в письменной форме.

10. ПОРЯДОК УРЕГУЛИРОВАНИЯ СПОРОВ.

10.1. В случае возникновения любых противоречий, претензий и разногласий, а также споров, связанных с исполнением Договора, Стороны предпринимают усилия для

урегулирования таких противоречий, претензий и разногласий в добровольном досудебном порядке.

10.2. Все достигнутые договоренности Стороны оформляют в виде дополнительных соглашений, подписанных Сторонами и скрепленных печатями Сторон.

10.3. До передачи спора на разрешение арбитражного суда Стороны принимают меры к его урегулированию в претензионном порядке.

10.3.1. Претензия должна быть направлена другой Стороне в письменном виде. По полученной претензии Сторона должна дать письменный ответ, по существу, в срок не позднее 10 (десяти) рабочих дней от даты её получения. Оставление Стороной Договора претензии без ответа в установленный срок означает признание требований, изложенных в такой претензии.

10.3.2. Если претензионные требования подлежат денежной оценке, в претензии указывается сумма и её полный и обоснованный расчёт.

10.4. В случае невыполнения Сторонами своих обязательств и недостижения взаимного согласия споры по Договору разрешаются в Арбитражном суде Краснодарского края.

11. ОБСТОЯТЕЛЬСТВА НЕПРЕОДОЛИМОЙ СИЛЫ.

11.1. Стороны освобождаются от ответственности за частичное или полное неисполнение обязательств по настоящему договору, если это неисполнение явилось следствием обстоятельств непреодолимой силы. При этом срок исполнения обязательств по Договору отодвигается соразмерно времени, в течение которого действовали такие обстоятельства или их последствия.

11.2. Под обстоятельствами непреодолимой силы понимаются непредвиденные и непредотвратимые Сторонами события чрезвычайного характера, возникшие после заключения Договора: стихийные бедствия, военные действия, пожары, эпидемии, акты государственной власти, возникшие после заключения договора и обусловившие невозможность исполнения настоящего договора. Надлежащим доказательством существования обстоятельств непреодолимой силы является документ, выданный Торгово-промышленной палатой, на территории которой возникли данные обстоятельства, свидетельствующий о невозможности исполнения обязательств по Договору.

11.3. Сторона, для которой создалась невозможность исполнения обязательств по Договору вследствие обстоятельств непреодолимой силы, должна без промедления, т.е. при первой же технической возможности, известить в письменном виде другую Сторону о наступлении этих событий с приложением подтверждающих документов. Извещение должно содержать данные о наступлении и характере обстоятельств и возможных их последствиях. Сторона также без промедления, т.е. при первой же технической возможности, должна известить другую Сторону в письменном виде о прекращении таких обстоятельств.

11.4. Не извещение или несвоевременное извещение другой Стороны Стороной, для которой создавалась невозможность исполнения обязательств по Договору, о наступлении обстоятельств непреодолимой силы, освобождающих ее от ответственности, влечет за собой утрату права для этой Стороны ссылаться на такие обстоятельства как на основания освобождения ее от ответственности.

11.5. Если обстоятельства непреодолимой силы или их последствия будут длиться более 30 (тридцати) календарных дней с даты извещения, предусмотренного п.5.3 настоящего Договора, то Поставщик и Покупатель обсудят, какие меры следует принять для продолжения исполнения обязательств по Договору.

11.6. Если Стороны не смогут договориться в течение 14 (четырнадцати) календарных дней с момента начала переговоров о том, какие меры следует принять для продолжения исполнения обязательств по Договору, то каждая из Сторон вправе в одностороннем внесудебном порядке отказаться от Договора, письменно известив об этом другую Сторону. В этом случае Договор считается прекращенным с даты доставки другой Стороне соответствующего извещения. При этом Поставщик обязан вернуть полученные от Покупателя в счет предварительной оплаты за не поставленный до даты прекращения Договора Товар денежные средства в рублях РФ в разумные сроки, указанные в требовании Покупателя.

12. ПРОЧИЕ УСЛОВИЯ.

12.1. Все уведомления Сторон, связанные с исполнением Договора, направляются в письменной форме по почте заказным письмом по почтовому адресу Стороны, указанному в разделе № 13 Договора, или с использованием факсимильной связи, электронной почты с последующим предоставлением оригинала. В случае направления уведомлений с использованием почты уведомления считаются полученными Стороной в день фактического получения, подтвержденного отметкой почты. В случае отправления уведомлений посредством факсимильной связи и электронной почты уведомления считаются полученными Стороной в день их отправки.

12.2. Настоящий Договор составлен в 2 (двух) экземплярах, по одному для каждой из Сторон, имеющих одинаковую юридическую силу.

12.3. Во всем, что не предусмотрено Договором, Стороны руководствуются законодательством Российской Федерации.

12.4. Приложения к договору, являющиеся его неотъемлемыми частями:

- Техническое задание (Приложение № 1)
- Локальный сметный расчёт (Приложение № 2)
- Лицензия подрядной организации на право выполнения указанных в договоре видов работ.

13. АДРЕСА, РЕКВИЗИТЫ И ПОДПИСИ СТОРОН.

«ЗАКАЗЧИК»

ООО «Контейнерный терминал «НУТЭП»

Юридический адрес: 353902, Россия,

Краснодарский край, г. Новороссийск, ул.

Сухумское шоссе, д. 17А.

ИНН 2315024369

КПП 231501001

ОГРН 1142315018427

р/с №40702810026100412679

в Южном филиале АО «Райффайзенбанк» г.

Краснодар

БИК 040349556

к/с № 30101810900000000556

Е-mail: nutep@nutep.ru

Телефон: (8617) 678 – 641.

факс 8(8617) 678-642

Генеральный директор

Ю.В.Матвиенко

М.П.

«ПОДРЯДЧИК»

Директор _____

Фамилия и инициалы

М.П.

ТЕХНИЧЕСКОЕ ЗАДАНИЕ

на выполнение работ по модернизации: "Адресной системы ПС и системы управления эвакуации людей при пожаре" инв. " 000001687 согласно проекта № 006-0720-АПС

№ п/п	Наименование объекта	Общество с ограниченной ответственностью «Контейнерный терминал «НУТЭП» (ООО «НУТЭП»).
1	Заказчик	Общество с ограниченной ответственностью «Контейнерный терминал «НУТЭП» (ООО «НУТЭП»). Юридический адрес: г. Новороссийск, ул. Сухумское шоссе, 17 «А».
2	Основание для оказания услуг	1. Постановление Правительства РФ от 16.09.2020 №1479 «О противопожарном режиме» (вместе с «Правилами противопожарного режима») 2. Федеральный закон от 22.07.08г. №123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности». 3. Федеральный закона от 21.12.94г. №69-ФЗ «О пожарной безопасности» 4. Положения РД 78.145-93, СП 3.13130.2009, СП 484.1311500.2020.
3	Вид строительства	Модернизация
4	Наименование работы	Модернизация «Адресной системы пожарной сигнализации и системы оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре 3-го типа» инв. № 000001687, согласно проекта № 006-0720-АПС.
5	Стадия строительства	Монтажные и пусконаладочные работы, сдача в эксплуатацию.
6	Заказчик работ	ООО «НУТЭП», г. Новороссийск
7	Особые условия строительства	Сейсмичность района 8 баллов (СНиП II-7-81); Климатический район – IVB (СНиП 23-01-99); При проектировании учитывать требования СНКК 22-301-2000; Строительство ведется в стесненных условиях действующего предприятия.
8	Назначение системы	Ранее обнаружение места пожара на начальной его стадии, оповещение о пожаре для проведения своевременной эвакуации людей. Быстрая передача сигнала о пожаре по радиоканалу на пульт контроля, с определением места (помещения) возникновения пожара.
9	Основные показатели	1. Система АПС должна быть радио-канальной тип «Стрелец Про». 2. СОУЭ должно быть не ниже 3-го типа. 3. Обеспечена передача сигналов о техническом состоянии систем АУПТ, АПС и СОУЭ на пульт контроля в помещение охраны здания ВАПЗ. 4. Система должна быть выполнена в соответствии с Рабочей документацией «Автоматические установки пожарной сигнализации и системы оповещения людей о

		пожаре» № № 006-0720-АПС Том № 1. (Приложение № 2 к настоящему ТЗ).
10	<i>Состав и объём работ</i>	<p>1. Монтажные и пусконаладочные работы, сдача в эксплуатацию. Количество защищаемых зданий: – 13 (Приложение № 1 к Техническому заданию). Все здания и сооружения модульного типа, расположенные на территории ООО «НУТЭП».</p> <p>2. Сметная документация на монтажные и пусконаладочные работы АПС и СОУЭ (Приложение № 2 к Договору), согласно Рабочей документацией «Автоматические установки пожарной сигнализации и системы оповещения людей о пожаре» № 006-0720-АПС Том № 1. (Приложение № 2 к Договору) рассчитывается в объёме, обеспечивающем монтаж и ввод в эксплуатацию.</p> <p>3. Комплект исполнительной документации по окончании монтажных и пусконаладочных работ, составляется одним томом с разделами на каждое здание.</p> <p>4. Объём монтажных и пусконаладочных работ должен соответствовать объёму работ, указанному в Локальном сметном расчете (Приложение № 2 к Договору).</p>
11	<i>Требования к конструктивным решениям</i>	<p>1. Конструктивные решения должны обеспечивать размещение установок АПС и СОУЭ с минимальными затратами и минимальным ущербом для внешнего вида существующих зданий.</p> <p>2. Обеспечить возможность определения места пожара на мониторе, установленном на посту охраны в здании ВАПЗ.</p> <p>3. Места размещения пожарных извещателей и оповещателей в помещениях выбрать с учётом требований СП 3.13130.2009, СП 484.1311500.2020.</p> <p>4. Максимально использовать решения, указанные в Рабочей документацией «Автоматические установки пожарной сигнализации и системы оповещения людей о пожаре» № 006-0720-АПС Том № 1. (Приложение № 2 к настоящему ТЗ), материалы и комплектующие изделия.</p> <p>5. Установка, и функционирование монтируемых систем АПС и СОУЭ не должны оказывать влияние на безопасность эксплуатации существующих объектов и сооружений.</p> <p>6. Отступления, изменения в Рабочей документации и вновь предлагаемые решения предварительно согласовать с Заказчиком и ГИП проекта № 006-0720-АПС.</p> <p>7. Смонтировать сопряжение системы оповещения о пожаре на территории ООО «НУТЭП» и громкоговорящей связи.</p>
12	<i>Сроки выполнения работ</i>	Не более 30 (тридцати) рабочих дней с момента поступления авансового платежа на счет Подрядчика.
13	<i>Отчётность</i>	<p>1. Акт выполненных работ в 2-х экз.</p> <p>2. Счет фактура.</p> <p>3. Исполнительная документация в соответствии с</p>

		положениями пособия к РД 78.145-93 (приложение № 2, 3,5,9,10,14,16,17 обязательны) на каждое здание отдельно в 3 экз. на бумажном носителе и 1 экз. в электронном виде.
14	<i>Состав исходных данных, выдаваемых Заказчиком до начала работ</i>	<p>1. Рабочая документация «Автоматические установки пожарной сигнализации и системы оповещения людей о пожаре» № 006-0720-АПС Том № 1. (Приложение № 2 к настоящему ТЗ).</p> <p>2. Исполнительская документация и другие материалы, техническая документация на существующие системы АПС, СОУЭ, установленных на территории и в зданиях ООО «НУТЭП» по запросам монтажной организации.</p>
15	<i>Требования к объему документации представляемой организациями</i>	<p>1. Обязательное наличие у Подрядчика в соответствии с Федеральным законом от 4 мая 2011 г. N 99-ФЗ "О лицензировании отдельных видов деятельности", Постановлением Правительства РФ от 30 декабря 2011 г. N 1225 «О ЛИЦЕНЗИРОВАНИИ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ ПО МОНТАЖУ, ТЕХНИЧЕСКОМУ ОБСЛУЖИВАНИЮ И РЕМОНТУ СРЕДСТВ ОБЕСПЕЧЕНИЯ ПОЖАРНОЙ БЕЗОПАСНОСТИ ЗДАНИЙ И СООРУЖЕНИЙ», Положение «О ЛИЦЕНЗИРОВАНИИ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ ПО МОНТАЖУ, ТЕХНИЧЕСКОМУ ОБСЛУЖИВАНИЮ И РЕМОНТУ СРЕДСТВ ОБЕСПЕЧЕНИЯ ПОЖАРНОЙ БЕЗОПАСНОСТИ ЗДАНИЙ И СООРУЖЕНИЙ»:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Заверенная копия действующей лицензии Министерства РФ по делам ГО, ЧС и ЛПСБ на право проведения работ по данному виду деятельности. <p>2. Страховой полис по страхованию ответственности производителя за качество услуги.</p> <p>3. Копии удостоверений о повышении квалификации работников:</p> <ul style="list-style-type: none"> ▪ по монтажу, техническому обслуживанию и ремонту средств обеспечения пожарной безопасности зданий и сооружений в том числе: <ul style="list-style-type: none"> ▪ - монтаж, техническое обслуживание и ремонт систем пожарной и охранно-пожарной сигнализации и их элементов, включая диспетчеризацию и проведение пусконаладочных работ; ▪ - монтаж, техническое обслуживание и ремонт систем оповещения и эвакуации при пожаре и их элементов, включая диспетчеризацию и проведение пусконаладочных работ.
16	<i>Требования к представляемой сметной документации</i>	Локальные сметные расчеты на выполняемые работы предоставить в формате excel, xml. Локальные сметные расчеты должны быть составлены базисно-индексным методом в действующей редакции сметных нормативов, с применением Федеральных единичных расценок (ФЕР, ФЕРр, ФЕРм) и Федеральных сборников средних сметных цен (ФССЦ) включенных в федеральный реестр сметных нормативов.
17	<i>Передаваемая документация по результатам выполнения</i>	Исполнительная документация должна быть выполнена в соответствии с положениями пособия к РД 78.145-93 (приложение № 2, 3,5,9,10,14,16,17 обязательны) по

	<i>работ и обязательная к оформлению</i>	каждому объекту в 3 экз. на бумажном носителе и 1 экз. в электронном виде, в том числе паспорта на установленное оборудование и сертификаты соответствия и пожарной безопасности.
18	<i>Требования по качеству работ</i>	Системы должны соответствовать требованиям СП 3.13130. и СП 484.1311500.2020.
19	<i>Требования к ценовому предложению</i>	<p>1. Участники в своих заявках дают предложения по цене каждого наименования видов работ согласно опубликованной сметной документацией. В заявке Участника не допускается превышение стоимости отдельных позиций, указанных в опубликованной сметной документацией. Предлагаемые Участниками цены на каждые виды работ будут являться существенным условием договора, заключаемого по результатам закупки.</p> <p>Для оценки заявок Участников настоящей конкурентной закупки будет использоваться Понижающий коэффициент К1 - тендерный коэффициент. Участник должен заполнить и представить в составе своей заявки сведения о Понижающем коэффициенте К1 - тендерном коэффициенте, который применяется к итогам стоимости работ, за исключением стоимости материалов и оборудования. Коэффициент К1 - тендерный коэффициент начисляется в лимитированных затратах до начисления НДС по формуле $((Г1:Г14-(O+MAT))*(K1-1))$. Указываемый Участником в заявке понижающий коэффициент К1 -тендерный коэффициент должен быть един для всех позиций опубликованной сметной документации, применение разных понижающих коэффициентов при формировании Участником ценового предложения недопустимо. Заявки с единичными расценками/величинами, превышающими предельные значения Заказчика (указанные в опубликованной сметной документации) будут отклонены.</p>
20	<i>Гарантийные обязательства</i>	Срок гарантии на оборудование не менее 12 (двенадцати) месяцев со дня приёмки в эксплуатацию.

ОТ ЗАКАЗЧИКА
ООО «Контейнерный терминал «НУТЭП»
Генеральный директор

ОТ ПОДРЯДЧИКА
Директор

Ю.В.Матвиенко

М.П.

М.П.